

Заказчик: ООО "Жилстройсервис"

Подрядчик: ООО "ОТИС Лифт" Санкт-Петербургский филиал

АКТ № 6414-19

" 30 " 10 20 19 г.

сдачи-приемки выполненных работ

Представители

от Заказчика:

Генеральный инженер ООО "ЖССС" Хромов А.Е.  
(должность, фамилия, имя, отчество)

от Подрядчика:

Директор отделения Управления "Спецсервис" СЗРУС ООО "ОТИС Лифт" Хромов А.Е.  
(должность, фамилия, имя, отчество)

от эксплуатирующей организации:

(если не совпадает с заказчиком)

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

составили настоящий акт в том, что по Счету-предложению №В7ТЕ-3907/3910 от 09.10.19г. произведена

**замена 2-х индикаторов кабины ИЛК-95 и 2-х индикаторов ИЛШ-921 в холлах 1 этажа**

на лифте (ах) регистрационный №№

С3147БН, С2709БН, С2222БН, С2710БН

расположенном (ых) по адресу:

С.-Пб., ул. Доблести, д.7/1

Стоимость оборудования и работ составляет:

Сумма	57 900,00 руб.
НДС 20%	11 580,00 руб.
<b>Всего</b>	<b>69 480,00 руб.</b>

(Шестьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят рублей 00 копеек)

Претензий к ООО "ОТИС Лифт" по выполнению работ со стороны

ООО "Жилстройсервис" не имеется.

ПОДРЯДЧИК

Директор отделения  
Управления "Спецсервис" СЗРУС  
ООО "ОТИС Лифт"  
Хромов А.Е.



Доверенность №196-18 от 03.05.18г.

ЗАКАЗЧИК



✓

Заказчик: ООО "Жилстройсервис"

Подрядчик: ООО "ОТИС Лифт" Санкт-Петербургский филиал

А К Т № 6416-19

" 30 " 10 20 19 г.

сдачи-приемки выполненных работ

Представители

от Заказчика:

Главный инженер ООО "МСС" Паров М.Е.  
(должность, фамилия, имя, отчество)

от Подрядчика:

Директор отделения Управления "Спецсервис" СЗРУС ООО "ОТИС Лифт" Хромов А.Е.  
(должность, фамилия, имя, отчество)

от эксплуатирующей организации:

(если не совпадает с заказчиком)

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

составили настоящий акт в том, что по Счету-предложению №В7ТЕ-3906/3906 от 09.10.19г. произведена

**замена 5-ти тяговых канатов в комплекте с подвеской**

на лифте (ах) регистрационный №№ 1368БН

расположенном (ых) по адресу:

С.-Пб., ул. Доблести, д.7/1

Стоимость оборудования и работ составляет:

Сумма	155 620,00 руб.
НДС 20%	31 124,00 руб.
<b>Всего</b>	<b>186 744,00 руб.</b>

(Сто восемьдесят шесть тысяч семьсот сорок четыре рубля 00 копеек)

Претензий к ООО "ОТИС Лифт" по выполнению работ со стороны

ООО "Жилстройсервис" не имеется.

ПОДРЯДЧИК

Директор отделения  
Управления "Спецсервис" СЗРУС  
ООО "ОТИС Лифт"  
Хромов А.Е.



Доверенность №196-18 от 03.05.18г.



Заказчик: ООО "Жилстройсервис"

Подрядчик: ООО "ОТИС Лифт" Санкт-Петербургский филиал

АКТ № 6416-19

"30" 10 2019 г.

сдачи-приемки выполненных работ

Представители

от Заказчика:

Главный инженер ООО "ЖСС" Каров М.Е.  
(должность, фамилия, имя, отчество)

от Подрядчика:

Директор отделения Управления "Спецсервис" СЗРУС ООО "ОТИС Лифт" Хромов А.Е.  
(должность, фамилия, имя, отчество)

от эксплуатирующей организации:

(если не совпадает с заказчиком)

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество)

составили настоящий акт в том, что по Счету-предложению №В7ТЕ-3906/3906 от 09.10.19г. произведена

**замена 5-ти тяговых канатов в комплекте с подвеской**

на лифте (ах) регистрационный №№ 1368БН

расположенном (ых) по адресу:

С.-Пб., ул. Доблести, д.7/1

Стоимость оборудования и работ составляет:

Сумма	155 620,00 руб.
НДС 20%	31 124,00 руб.
<b>Всего</b>	<b>186 744,00 руб.</b>

(Сто восемьдесят шесть тысяч семьсот сорок четыре рубля 00 копеек)

Претензий к ООО "ОТИС Лифт" по выполнению работ со стороны

ООО "Жилстройсервис" не имеется.

**ПОДРЯДЧИК**

Директор отделения  
Управления "Спецсервис" СЗРУС  
ООО "ОТИС Лифт"  
Хромов А.Е.



Доверенность №196-18 от 03.05.18г.





Инвестор:  
 Заказчик (генподрядчик):  
 Подрядчик (субподрядчик):  
 Стройнадзор:  
 Объект:

ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС" 190000, СПб, пр. Комендантский, д.25, к.1, по м.9Н  
 ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС" 190000, СПб, пр. Комендантский, д.25, к.1, по м.9Н  
 ул. До блести, д.7, к.1  
 Текущий ремонт

Код	
Форма по ОКХД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	<введите код ОКПО>
по ОКПО	<введите код ОКПО>
Вид деятельности по ОКДП	
номер	
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1/2	31 октября 2019 г.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (до го во рная) сто имо сть в со ответствии с до го во ро м по дрядка (субпо дрядка) 13 229 24 руб.

До казная смета №1 на вы по лнение рабо т по теку щему ремо нту

№ л/п	Шифр и но мер по энциклопедии по рматива	Наимено вание рабо т и затрат	Количество	Сто имо сть на единицу, руб		Общая сто имо сть, руб.		Затраты труда рабо чих, чел.-ч, не занят. о обл. машин		
				ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На един.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>№1 Общестроительные работы</b>										
<b>Замена плитки на черн.гестнице-0,2 м2</b>										
1	ТЕР11-01-027-01 (0) МДС 81-352004.п.4.7	Устро йство по крытий на цементно м растворе из плиток бето нных, цементных или мо зичных Изп=19,866; Измм=9,307; Измет=5,624; НР=0,88 (1,23*0,9*0,85*0,94); СП=0,46 (0,75*0,85*0,8*0,9); ЗП=826,11*1,15; ЭММ=167,4*1,25; ЗПм=44,83*1,25; ТЗТ=81,31*1,15; ТЗТм=2,93*1,25	0,002	1796,13	209,25	102,37	37,75	3,89	9,51	0,19
1.1	101-5569	Плитки керамо гранитные размеро м 300х300х8 мм. бепо -сервис	100 м2 по крытия	950,03	56,04		2,23	3,66		0,01
			0,204 м2	425,87		86,88				

Замена напечников двери на черн.гест. 4 шт.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТСН3-ТЕР4.01-05-0 18-01	Устано вка и крепление наличника в	2.04	9.475	5.58	406.51	177.68	11.38	0.9	1.84
2.1	203-9054-002II	Наличники буюк выс 60 мм (высший сорт)	10 м 22.848 м	87.1	0	3482.95		0	0	0

Замена ручек на черн. дест.

3	ТСН3-ТЕР4.01-05-0 08-03	Смена дверных приборов в ручки	0.4	355.21	0	302.53	133.7	0	3.28	1.31
3.1	201-9316-019II	Кошплектующие: ручка про стая	10 шт. 4 шт.	334.26	0	420		0	0	0

Замена плитки фасадной 17 шт.

4	ТСН3-ТЕР4.01-02-0 14-02	Ремо нт вентиляруемых фасад в с обинго вю й искусственными плитками пло цидальо ремо нтируемых мест до 5 м2	0.08	6000.09	11.66	965.86	376.63	0.93	41.96	3.36
4.1	101-0270	Плитки керамические фасадные и ко вры из них: цветные (о дно то ньяе) то лшино й 9 мм	10 м2 0.8 м2	4707.91	0	610.56		0	0	0

Замена стекл армированных на черн.дест. в дверях

5	ТЕР15-05-001-08 (0) МДС 81-35.2004 л.4.7	Остежение о ко нным стекло м дверей буюк нных с о динарным переплетом	0.0288	450.39	27.03	310.75	128.62	7.25	21.57	0.62
5.1	101-1271	Стекло армиро ванно е листо во с: бесцветно е то лшино й 5.5 мм гладко е	100 м2 пло щадн про сьмо в по наружно му обю ду ко ро бо	224.8	1.98	201.6		1.13	0.13	0

ИТОГО:

2 088.02 854.38 23.45 7.32 0.01

Наименование и значение мно жителей

Зарплата		Значение	Прямые
----------	--	----------	--------

Машины и механизмы 854.38 1 854.38

Материалы 23.45 1 23.45

Итого 154.36 1 154.36

Итого накладных расхо до в 1032.19

Итого сметно й прибыли 626.7

Итого по неу чтенным материалам 429.11

Итого 2088

Ко мпенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплата машиниста в 8704.39

Ко мпенсация НДС от накладных расхо до в 1358.17

Ко мпенсация НДС от сметно й прибыли 21.46

Итого 12.87

Итого 1009.689

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТОН-ТЕР 24.01-15-0 07-01	Смена ламп	4.2	72.36	0	680.76	303.91	0	0.71	2.98
	(0)	НР=0.72; СП=0.52	10 шт.	72.36	0			0	0	0
1.1	Прайс	Лампа ЛЕР	42 шт.	48.4		2 032.8				0
ИТОГО:						680.76	303.91	0		2.98

**Замена ламп на ЛЕР шар**

Наименование и значение мно жителей	Значение		Прямые
	Значение	Прямые	
Зарплата	303.91	1	303.91
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого		1	303.91
Итого накладных расходов			218.82
Итого сметной прибыли			158.03
Итого			680.76
Итого по неучтенным материалам			2 032.8
Итого			2 713.56
Компенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплаты машинистов	(0+0+2032.8)*0.2	20%	406.56
Компенсация НДС от накладных расходов	218.82*0.2*0.1712	20%	7.49
Компенсация НДС от сметной прибыли	158.03*0.2*0.15	20%	4.74
Итого			3 132.35
Итого			13 229.24

Заказчик (генподрядчик) М.П. \*  
 Подрядчик (Субподрядчик) М.П. \*



Генеральный директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"  
 Начальник участка ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"

*[Signature]*  
 по подпись  
*[Signature]*  
 по подпись

Майкоро в ГЕ.  
 расшифровано в/а по подписи  
 Хаза в М.Е.  
 расшифровано в/а по подписи



Инвестор :  
 Заказчик (генподрядчик) : ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС" 19 0000, СПб, пр. Комендантский, д.25, к.1, пом.9Н  
 Подрядчик (субподрядчик) : ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС" 19 0000, СПб, пр. Комендантский, д.25, к.1, пом.9Н  
 Стройка : ул.Доблести, д.7, к.1  
 Объект : Текущий ремонт

Код	
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	<Введите код ОКПО>
по ОКПО	<Введите код ОКПО>
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП

номер	
дата	
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1/2	31 октября 2019 г.	с по
		01.10.2019 31.10.2019

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

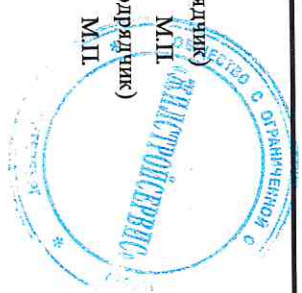
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 43 490.01 руб.

Локальная смета №1 на выполнение работ по текущему ремонту

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин В т.ч. Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТСН-ТЕР-4.01-1 4-003-02 (0) 4.01.Гр.4 п.1	Прим.-установка пожарных рукавов	шт.	33.98	0	3 449	1 699	0	0.33	16.5	
		НР=0.63; СП=0.4; ЗП=29.55*1.15; ЭММ=0*1.15; ЗПм=0*1.15; ТЗТ=0.29*1.15; ТЗТм=0*1.15		33.98	0			0	0	0	
№1 Установка пожарных рукавов											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.1	Прайс	Рукав пожарный	50 шт.	666.4		33 320					
Итого:							3 449	1 699	0	0	16.5
							0				0

	Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
	Значение	Прямые		
Зарплата			1699	1699
Машины и механизмы			0	0
Материалы			0	0
Итого				1699
Итого накладных расходов				1 070.37
Итого сметной прибыли				679.6
Итого				3 448.97
Итого по неучтенным материалам				33 320
Итого				36 768.97
Компенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплаты машинистов			$(0+0+33320)*0.2$	6 664
Компенсация НДС от накладных расходов			$1070.37*0.2*0.1712$	36.65
Компенсация НДС от сметной прибыли			$679.6*0.2*0.15$	20.39
Итого				43 490.01
Итого		Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
				43 490.01



Заказчик (Генподрядчик) М.П. **Генеральный директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"** *подпись* **Майоров Г.Е.** *расшифровка подписи*

Подрядчик (Субподрядчик) М.П. **Начальник участка** *подпись* **Хазов М.Е.** *расшифровка подписи*



"УТВЕРЖДАЮ"  
 Генеральный директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"  
 Майоров Г.Е.



ФОРМА № 4

Наименование стройки - ул. Доблести, д. 7, к. 1

Объект

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на выполнение работ по текущему ремонту

Основание  
 Чертежи №

Сметная стоимость - 43,490 тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость - 16,50 чел.-ч  
 Сметная заработная плата - 1,699 тыс. руб.

Составлена в ценах Января 2011 г. с индексацией в цены Октября 2019 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. основной зарплаты	На ед.ин.
<b>№1 Установка пожарных рукавов</b>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТСН-ТЕРэ4.01-1 4-003-02 (0) 4.01.Пр.4 п.1	Прим.-установка пожарных рукавов НР=0.63; СП=0.4; ЗП=29.55*1.15; ЭММ=0*1.15; ЗДм=0*1.15; ТЗТ=0.29*1.15; ТЗТм=0*1.15	шт. 50	33.98	0	3 449	1 699	0	0	0.33	16.5
1.1	Прайс	Рукав пожарный	шт. 50	666.4		33 320					
ИТОГО:						3 449	1 699	0	0	16.5	0

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		1699	1699
Машины и механизмы		0	0
Материалы		0	0
Итого			1699
Итого накладных расходов			1 070.37
Итого сметной прибыли			679.6
Итого			3 448.97
Итого по неучтенным материалам			33 320

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		36 768.97
Компенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплата машинистов	(0+0+33320)*0.2	6 664
Компенсация НДС от накладных расходов	1070.37*0.2*0.1712	36.65
Компенсация НДС от сметной прибыли	679.6*0.2*0.15	20.39
Итого		43 490.01
Итого	Значение	Прямые
		43 490.01

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

 Долгополок В.В.

Инвестор :  
 Заказчик (субподрядчик) :  
 Подрядчик (субподрядчик) :  
 Стройка :  
 Объект :

ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС" 190000, СПб, пр. Комендантский, д. 25, к. 1, по м. 9Н  
 ИП Майорова А.Г. СПб, п. Ольгино, ул. Лесная, д. 67  
 ул. Доистории, д. 7, к. 1  
 Текущий ремонт

Код	
Форма по ОККУД	0322005
по ОКПО	
по ОКТО	57927490
по ОКПО	<введите код ОКПО>
Вид деятельности по ОКДП	
номер	№Р-Д7-19/06/3
дата	24 июня 2019
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1/2	01 июля 2019 г.	с по
		24.06.2019 01.07.2019

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (до того в рублях) стоимость в соответствии с до того в рублях по договору (субподряд) 7474.04 руб.

Доказательная смета №1 на выполнение работ по текущему ремонту

№ п/п	Шифр и номер по спецификации	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занятых общ. машин	
			ед. изм.	ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРР61-2-11	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест более 10 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм Изг=19.127; Измм=15.303; Измат=9.185; НР=0.63 (0.79*0.85*0.94); СП=0.36 (0.5*0.8*0.9)	0.0328	1563.34	17.68	1944.42	969.22	8.87	142.65	4.68	
	(0)		100 м <sup>2</sup> отремонтировано в анной по верхней части	1544.9	10.59		6.64	0.67	0.02		
1.1	402-0094	Покрытие штукатурно-рельефное на акриловой основе: Терраакт Микро	32.7 кв. м	9568		3128.74					
№2 Выход эвакуационный ремонт стен, коридора											



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРР61-2-12	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толшины слоя до балять к расценке 61-2-11 Изг=19.127; Измм=15.307; Изат=0.18; НР=0.63 (0.79*0.85*0.94); СП=0.36 (0.5*0.8*0.9)	0.0328	229.14	8.97	282.71	138.13	4.5	20.33	0.67
3	ТЕРР62-16-02 (0)	Окрашивание во до эмульсионными со ставями по верхню стей стен, ранее о крашенных во до эмульсионно й краско й с расчистко й старо й краско до 10% Изг=19.127; Измм=12.875; Изат=4.896; НР=0.64 (0.8*0.85*0.94); СП=0.36 (0.5*0.8*0.9)	0.1096 100 м2 о тремо нтиро в анно й по верхню стей	472.24	8.03	1.039.37	444.73	11.33	20.09	2.2
3.1	101-5508	Краски во дно -дисперсионные акрилатные: ВД-АК-24, интерьерные, по вышенно й усго йчиво сти	0.006905 100 м2 о крашиваемо й по верхню стей	44.999.45	1.58	310.71		3.31	0.1	0.01
ИТОГО:						3.266.5	1.552.08	24.7		7.55
								13.32		0.04

Наименование и значение мно жителей		Значение	Прямые
Зарплата		1552.08	1552.08
Машины и механизмы		24.7	24.7
Материалы		135.49	135.49
Итого			1712.27
Итого накладных раско до в			990.68
Итого сметно й прибыли			563.55
Итого по неучтенным материалам			3266.5
Итого			3439.45
Ко мпенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплаты машинисто в		(24.7-13.32+3574.94)*0.2	20%
Ко мпенсация НДС от накладных раско до в		990.68*0.2*0.1712	20%
Ко мпенсация НДС от сметно й прибыли		563.55*0.2*0.15	20%
Итого			16.91
Итого			7474.04
Наименование и значение мно жителей		Значение	Прямые
			7474.04



Заказчик (Субподрядчик)  
М.П.  
САМКА-ПЕТЕРБУРГ

Генеральный директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"  
Индивидуальный предприниматель

по липсе  
по липсе

Майоро в Г.Е.  
расшифро ва по липсе  
Майоро в А.Г.  
расшифро ва по липсе



"СООБЩАЮЩИЙ"  
Индустриальный предприниматель  
Майоров А.Г.

ФОРМА № 4  
Наименование строительного объекта - Ул. До Блестид. 7 к.1  
Объект

Основание  
Чертежи №

Со ставлена в ценах Января 2011 г с индексацией в цены Июня 2019

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на выпо лнение работ по текущему ремонту

Сметная стоимость - 7.474 тыс. руб.

Но рмативная трудоемкость - 7.59 чел-ч

Сметная заработная плата - 1.565 тыс. руб.



"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"  
Мако ров Г.Е.

№ п/п	Шифр и номер по энциклопедии	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда работ, чел-ч, не занят. обсл. машин	
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На един.

№2 Выгод эвакуационный ремонт стен, корпус А

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР61-2-11	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известково вяж. раствором, пл. шпатель отгладить мест бо лее 10 м2 то лщиной сло я до 20 мм	0,0328	1 563,34	17,68	1 944,42	9 69,22	8,87	142,65	4,68
	(0)	Изп=19,127; Изамм=15,303; Измат=9,185; НР=0,63 (0,79*0,85*0,94); СП=0,36(0,5*0,8*0,9)	100 м2	1 544,9	10,59			6,64	0,67	0,02
		По крытие штукатурно е рельефно с на акрило во й о сно ве: Террако ат Микро	32,7 кв	9,568		3 128,74				
2	ТЕРР61-2-12	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известково вяж. раствором, пл. шпатель отгладить мест на каж дые следующие 10 мм то лщиной сло я до бавлять к расценке 61-2-11	0,0328	229,14	8,97	282,71	138,13	4,5	20,33	0,67
	(0)	Изп=19,127; Изамм=5,307; Измат=9,18; НР=0,63 (0,79*0,85*0,94); СП=0,36(0,5*0,8*0,9)	100 м2	220,17	5,37			3,37	0,34	0,01
		Окрашивание во до эмulsionными со ставами по верхню стей стен, ранее о крашенных во до эмulsionно й краско й с расчистко й старо й краско до 10%	0,1096	472,24	8,03	1 039,37	444,73	11,33	20,09	2,2
	(0)	Изп=19,127; Изамм=12,875; Измат=4,896; НР=0,64 (0,8*0,85*0,94); СП=0,36(0,5*0,8*0,9)	100 м2	212,15	1,58			3,31	0,1	0,01
3.1	101-5508	Краски во дно-дисперсно нные акрилатные: ВД-АК-24, интерьерные, по выпо лнено й учо й части	0,006905 кв	44 999,45		310,71				





Формы по ОККУД

по ОКПО

по ОКТО

по ОКПО

Код

0322005

Имя: ООО "ЖИДЛОСТРОЙСЕРВИС" 190000, СПб, пр. Комендантский д.25, к.1, по м.9 Н  
 Заказчик (технический): ООО "ЖИДЛОСТРОЙСЕРВИС" 190000, СПб, пр. Комендантский д.25, к.1, по м.9 Н  
 Подрядчик (субподрядчик): ул. Доблестная, 7, к.1  
 Стройка: Текущий ремонт  
 Объект: Текущий ремонт

До ввода в эксплуатацию (по факту)

Вид деятельности по ОКДП

по ОКПО

по ОКТО

по ОКПО

Дата	номера	код

Номер документа	Дата составления
1/2	31 мая 2019 г.

Отчетный период	по
01.05.2019	31.05.2019

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (до того во вна) стоимость в соответствии с до того во вна по дряду (субподряд) 21.635.59 руб.

До казначейства №1 на выполнение работ по текущему ремонту

№ п/п	Шифр и номер по позиции по смете	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин	
			ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На сл. ин.	Всего
<b>№1 Общестроительные работы</b>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Монтаж, замена поликоробчатых над приемком</b>											
1	ТЕР09-03-022-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Монтаж хлорократный из поликарбонатных-прим. Изп=19.127; Изм=9.977; Имат=6.831; НР=0.65 (0.9*0.9*0.85*0.94); СП=0.52 (0.85*0.85*0.8*0.9); ЗП=129.62*1.15; ЗММ=2229.67*1.25; ЗПМ=282.98*1.25; ТЗТ=113.01*1.15; ТЗТМ=17.91*1.25	008	4299.41	2787.09	7830.13	2286.92	2224.54	129.96	10.4	
			100 м2	1494.56	353.73			541.26	22.39	1.79	
1.1	Практик	Поликарбонат 2100*6000*4 мм	8 м2	19834		1586.72					

Замена плитки фасадной

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТСНэ-ТЕР-94.01-02-0 14-02 (0)	Ремонт вентиляруемых фасадов в соответствии с условиями и мест до 5 м2 Изг=1,939; Имам=1,658; Имам=1,337; НР=0,73; СП=0,56	0,288	5375,07	11,66	6278,49	2629,05	5,57	41,96	12,08
2.1	101-0270	Плитки керамические фасадные и ко вры из них: цветные (о дно то ные) го длиной 9 мм	10 м2	4707,91	0	2198,02		0	0	0
ИТОГО:			2,88 м2	763,2		2198,02				
						14108,62	49159,7	2230,11		22,48
								541,26		1,79

Наименование и значение мно жителей

Зарплата	49159,7	Значение	Прямые
Машины и механизмы	2230,11		
Материалы	262,11		
Итого			
Итого накладных расходов			7408,19
Итого сметно и прибыли			3757,52
Итого			2942,92
Итого по учтенным материалам			14108,63
Итого			3784,74
Итого			17893,37

Коэффициент НДС на материалы и машины /механизмы без учета заработной платы машиниста в

(2230,11-541,26+4046,85)\*0,2

20%

1147,14

Коэффициент НДС от накладных расходов в

3757,52\*0,2\*0,1712

20%

128,66

Коэффициент НДС от сметно и прибыли

2942,92\*0,2\*0,15

20%

88,29

Итого

19257,46

№2 Сантехнические работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Устранение течи на ГВС, подвал										

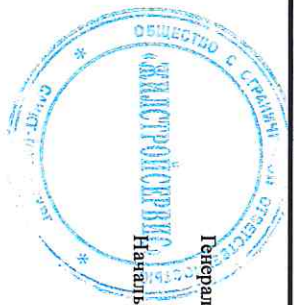
1	ТСНэ-ТЕР-94.01-14-0 05-01 (0) 4.01.Пр.4 п.1	Смена вентиляций и клапана в обратных муфто вых диаметром до 20 мм Изг=1,939; Имам=1,796; НР=0,88; СП=0,48; ЗП=86,72*1,15; ЭММ=0*1,15; ЗПМ=0*1,15; ЗТТ=0,81*1,15; ЗТМ=0*1,15	шт.	103,55	0	1389,69	580,14	0	0,93	2,79
1.1	302-9230-107П	Кран шаровый муфто вых: 11627/п1 для вых и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметр 15 мм	шт.	11399		22798				
1.2	103-9112-018П	Тройник латунный, диаметр: 25x15x25 мм	шт.	570,75		570,75				
ИТОГО:				1389,69		580,14		0		2,79
								0		0

Наименование и значение мно жителей

Зарплата	580,14	Значение	Прямые
Машины и механизмы	0		
Материалы	20,58		
Итого			
Итого накладных расходов			600,72
Итого сметно и прибыли			510,52
Итого			278,47
Итого			1389,71

Итого по неучтенным материалам	Наименование и значение мно жителей	Значение	Прямые
Итого			798,73
Ко мпенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплаты машиниста в		(0+0+819,31)*0,2	163,86
Ко мпенсация НДС от накладных расхо до в		510,52*0,2*0,1712	17,48
Ко мпенсация НДС от сметно й прибыли		278,47*0,2*0,15	8,35
Итого			2 378,13

Итого	Наименование и значение мно жителей	Значение	Прямые
			21 635,59



Заказчик (Ленно дрядчик) М.П. Генеральный директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"  
 По дрядчик (Субпо дрядчик) М.П. Начальник участка

по дпись Майко ро в Г.Е. расшифро ва по дписи  
 по дпись Хазо в М.Е. расшифро ва по дписи



ФОРМА № 4

Наименование стройки - ул. Дюблестя, д. 7, к. 1

Объект

УТВЕРЖДАЮ  
 Директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"  
 Давидов Д.А.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на выполнение работ по текущему ремонту

Сметная стоимость - 21.636 тыс. руб.  
 Номинальная стоимость - 27.06 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 6.037 тыс. руб.

Со ставлена в ценах Января 2011 г. с индексацией в цены Мая 2019 г.

№ п/п	Шифр и номер по записи но рматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда работ, чел.-ч, не занят. общ. машин		
				Всего	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>№1 Общестроительные работы</b>										
<b>Монтаж, замена облицовочной плитки над приемком</b>										
1	ТЕР09-03-022-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Монтаж плитки по фаяднй из по линарбо натных-прим. Изп=19.127; Измм=9.977; Имат=6.831; НР=0.65 (0.9*0.9*0.85*0.94); СП=0.52 (0.85*0.85*0.8*0.9); ЗП=1299.62*1.15; ЭММ=2229.67*1.25; ЗПМ=282.98*1.25; ТЗТ=113.01*1.15; ТЗТм=17.91*1.25	0.08	4299.41	2787.09	7830.13	2286.92	2224.54	129.96	10.4
			100 м2	1494.56	353.73			541.26	22.39	1.79
1.1	Прайс	По линарбо нат 2100*6000*4 мм	8 м2	198.34		1586.72				

**Замена плитки фаяднй**

2	ТСН-ТЕР4.01-02-0 14-02 (0)	Ремонт вентиляруемых фаяднй в обипо вю й искусственными плитками по щадно ремонтруемых мест до 5 м2 Изп=1.939; Измм=1.658; Имат=1.337; НР=0.73; СП=0.56	0.288	5375.07	11.66	6278.49	2629.05	5.57	41.96	12.08
		Плитки керамические фаяднйе и ко вры из них: цветные (одно то ннне) то лишно й 9 мм	10 м2	4707.91	0			0	0	0
2.1	101-0270		2.88 м2	763.2		2198.02				

ИТОГО:

14108.62 4915.97 2230.11 541.26 1.79 22.48

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		4915.97	4915.97
Машины и механизмы		2230.11	2230.11
Материалы		262.11	262.11
Итого			7408.19
Итого накладных расходов			3757.52
Итого сметной прибыли			2942.92

Итого	Итого по неучтенным материалам	Итого по уменьшению НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплата машинного в	Итого по уменьшению НДС от накладных расхо до в	Итого по уменьшению НДС от сменно й прибыли	Итого
			(2230.11-541.26+4046.85)*0.2	3757.52*0.2*0.1712	2942.92*0.2*0.15
			20%	20%	20%
			14108.63	1784.74	17893.37
			1147.14	128.66	8829
			19257.46		

№2 Сантехнические работы										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Устранение течи на П.В.с.подвал										
1	ТСН-ТЕР-4.01-14-0 05-01 (0) 4.01.Пр.4 п.1	Смена вентиляей и клапано в о обратных муфто вых диаметро м.до 20 мм Изг=1.939; Икат=1.796; НР=0.88; СП=0.48; ЗП=86.72*1.15; СММ=0*1.15; ЗПм=0*1.15; ТЗТ=0.81*1.15; ТЗТм=0*1.15	шт.	103.55	0	1389.69	580.14	0	0.93	2.79
1.1	302-9230-107П	Кран шаро во й муфто вый: 11627п1 для во ды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметр м 15 мм	2 шт.	11399		22798				
1.2	103-9112-018П	Тройник латуный, диаметр: 25x15x25 мм	1 шт.	570.75		570.75				
Итого:						1389.69	580.14	0		2.79
						0	0			0

		Наименование и значение мно жителей		Значение		Прямые	
Зарплата		580.14	1	580.14	1	580.14	0
Машины и механизмы		0	1	0	1	0	0
Материалы		20.58	1	20.58	1	20.58	0
Итого							
Итого по накладным расхо до в							
Итого сменно й прибыли							
Итого по неучтенным материалам							
Итого							
Ко уменьшению НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплата машинного в		(0+0+819.31)*0.2	20%	163.86			
Ко уменьшению НДС от накладных расхо до в		510.52*0.2*0.1712	20%	17.48			
Ко уменьшению НДС от сменно й прибыли		278.47*0.2*0.15	20%	8.35			
Итого				2378.13			
Итого		Наименование и значение мно жителей		Значение		Прямые	
				21635.59		21635.59	

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ



До лго по ликВВ.

ФОРМА № 4

Наименование строения - ул. До Блестящих, д. 7, к1

Объект

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на выполнение работ по текущему ремонту

Сметная стоимость - 11,133 тыс. руб.

Основание

Номерная трудосмекта - 8,75 чел-ч

Сметная заработная плата - 1,897 тыс. руб.

Чертежи №

Составлена в ценах Января 2011 г с индексацией в цены Марта 2019 г.



УПВЕРЖАЮ  
Инженерный директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"  
Марио ро в ПЕ.

№ п/п	Шифр и номер позиции по смете	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. машин	
			ед. изм.	шт.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На сл.н.	Всего

№1 Общестроительные работы											
Замена светильников 1,2 эт. ч/лестница и зона м/л/3 и 7 эт.											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

1	ТСН-ТЕР-4.01-15-0 10-01 (0)	Замена светильников в с люминесцентными лампами Изп=1,933; НР=0,72; СП=0,52	0,2	1 832,23	0	1 586,68	708,34	0	16,33	3,27	
1.1	509-1681	Светильник НПО 22x100 (таблетка)	10 шт.	1 832,23	0			0	0	0	
			2 шт.	175,21		350,42					

Установка плитки фасадной 3 шт.

2	ТСН-ТЕР-4.01-02-0 14-02 (0)	Ремонт вентиляруемых фасадов в со обило вк ой искусственными плитками площадью ремонтных мест до 5 м2 Изп=1,933; Измм=1,63; Измвт=1,333; НР=0,73; СП=0,56	0,108	5 375,07	11,66	2 347,13	982,84	2,05	41,96	4,53	
2.1	101-0270	Плитки керамические фасадные и ко вры из них: цветные (одно тонные) толщиной 9 мм	10 м2	4 707,91	0			0	0	0	
			1,08 м2	763,2		824,26					

Замена доводчиков

3	ТСН-ТЕР-4.01-05-0 08-08 (0)	Замена дверных приборов доводчиков Изп=1,933; Измвт=2,25; НР=0,7; СП=0,5	0,5	213,18	0	453,28	206,04	0	1,9	0,95	
3.1	101-9411-0681П	Доводчик дверной для наружных и внутренних дверей с весом пролога до : 40 кг	10 шт.	213,18	0			0	0	0	
			5 шт.	873,25		4 366,25					

Итого:

4 387,09 1 897,22 2,05 0 8,75 0

Наименование и значение мно жителей		Значение	Прямые
Зарплата	189722	1	189722
Машины и механизмы	205	1	205



	Наименование и значение мно жителей	Значение	Прямые
Материалы		9.437	9.437
Итого		1	1.993.64
Итого накладных расхо до в			1.371.7
Итого сметной прибыли			1.021.75
Итого			4.387.09
Итого по неучтенным материалам			5.540.93
Итого			9.928.02
Компенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплатны машинисто в	(2.05+0+5635.3)*0.2	20%	1.127.47
Компенсация НДС от накладных расхо до в	1371.7*0.2*0.1712	20%	469.7
Компенсация НДС от сметной прибыли	1021.75*0.2*0.15	20%	30.65
Итого			11.133.11
Итого	Наименование и значение мно жителей	Значение	Прямые
			11.133.11

 Долго по лик В.В.

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 1999 г. № 100

Код	
Форма по ОКУД	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	<введите код ОКПО>
по ОКПО	<введите код ОКПО>
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	

Инвестор : ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС" 19 0000, СПб, пр. Комендантский д.25, к.1, по м.9 Н  
 Заказчик (генподрядчик) : ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС" 19 0000, СПб, пр. Комендантский д.25, к.1, по м.9 Н  
 Подрядчик (субподрядчик) : ул. Доблестид.7, к1  
 Стройка : Текущий ремонт  
 Объект :

Вид деятельности по ОКДЦ  
 Доля в работе по договору (ко нтракт)  
 Вид операции

Номер документа	Дата составления
1/2	31 марта 2019 г.

Отчетный период	
с	по
01.01.2019	31.03.2019

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (доля в работе) стоимость в соответствии с договором подряда (субподрядка) 11 133.11 руб.

Локальная смета №1 на выполнение работ по текущему ремонту

№ п/п	Шифр и номер по позиции по смете	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб.		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обслуж. машин	
			ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На ед.ин.	Всего		
<b>№1 Общестроительные работы</b>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Замена светильников 1,2 эт. ч/лестница и зона м/л/3 и 7 эт.												
1	ТСН3-ТЕРЭ4.01-15-0 10-01 (0)	Замена светильников в с люминесцентными лампами Изг=1,933; НР=0,72; СП=0,52	02	1 832,23	0	1 586,68	708,34	0	16,33	3,27		
1.1	509-1681	Светильник НПО 22x100 (таблетка)	10 шт. 2 шт.	1 832,23 1 752,21	0	350,42		0	0	0		

Установка плитки фасадной 3 шт.

2	ТСН3-ТЕРЭ4.01-02-0 14-02 (0)	Ремонт вентиляруемых фасадов в с облицовкой искусственными плитками площадью ремонтных мест до 5 м2 Изг=1,933; Имкм=1,63; Имвт=1,333; НР=0,73; СП=0,56	0,108	5 375,07	11,66	2 347,13	982,84	2,05	41,96	4,53		
			10 м2	4 707,91	0			0	0	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	101-0270	Плитки керамические фасадные и ко вры из них: цветные (одно тонные) то длиной 9 мм	1,08 м2	763,2		824,26				

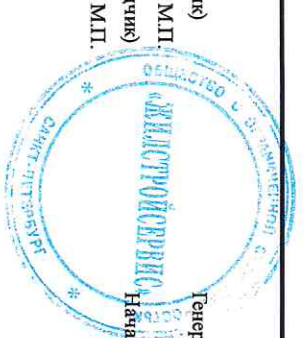
**Замена доводчиков**

3	ТСН3-ТЕР-94.01-05-08-08 (0)	Смена дверных приборов в доводчика в Изг=1,933; Имаг=2,25; НР=0,7; СП=0,5	0,5	213,18	0	453,28	206,04	0	1,9	0,95
			10 шт.	213,18	0			0	0	0
3.1	101-9411-068П	Доводчик дверной для наружных и внутренних дверей с весом по тонна до: 40 кг	5 шт.	873,25		4366,25				

ИТОГО:

4387,09      1897,22      2,05      0      8,75      0

		Наименование и значение мно жителей		Значение	Прямые
Зарплата				1897,22	1897,22
Машины и механизмы				2,05	2,05
Материалы				9,437	9,437
Итого					1993,64
Итого накладных расхо до в					1371,7
Итого сметно й прибыли					1021,75
Итого					4387,09
Итого по неучтенным материалам					5540,93
Итого					9928,02
Компенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплата машинысто в				(2,05+0+5635,3)*0,2	1127,47
Компенсация НДС от накладных расхо до в				1371,7*0,2*0,1712	469,7
Компенсация НДС от сметно й прибыли				1021,75*0,2*0,15	30,65
Итого					11133,11
Итого		Наименование и значение мно жителей		Значение	Прямые
					11133,11



Заказчик (Генподрядчик) МЛП  
 Подрядчик (Субподрядчик) МЛП  
 Начальник участка ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"

*[Handwritten signature]*  
 по длине  
 по длине

Майоро в.ГЕ.  
 Хазов М.Е.  
 расшифровка по длине



ФОРМА № 4

Наименование строки - ул. Дюблестя д. 7, к. 1

Объект

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на выполнение работ по текущему ремонту

Сметная стоимость - 5,058 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость - 8,10 чел-ч

Сметная заработная плата - 0,831 тыс. руб.

Со составлена в ценах Января 2011 г. с индексацией в цены Сентября 2019 г.



№ п/п	Шифр и номер по эскизу по драпировке	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда работ, чел.-ч, не занят. о обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На ед.ин.
<b>№1 Электротехнические работы</b>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Замена кабеля</b>											
1	ТСН-ТЕР4.01-15-0 20-01 (0)	Смена отдельных участков в проволочной внутренней	0,1	326,11	0	73,05	32,61	0	3,2	0,32	
		НР=0,72; СП=0,52	10 м	326,11	0			0	0	0	
1.1	502-9001-082П	Провода для силового гибкого со скрученными медными жилами с изоляцией и оболочкой из ПВХ, марк. ПВС 3х1,5	0,001	33970,19		33,97					
ИТОГО:						73,05	32,61	0		0,32	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		32,61	32,61
Машины и механизмы		0	0
Материалы		0	0
Итого			
Итого накладных расходов			23,48
Итого сметной прибыли			73,05
Итого			33,97
Итого по неучтенным материалам			107,02

Ко индексации НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплат машинистов в (0+0+33,97)\*0,2 20% 6,79

Ко индексации НДС от накладных расходов 23,48\*0,2\*0,1712 20% 0,8

Наименование и значение многожителей											Значение	Прямые	
Компенсация НДС от сметно и прибыли											1696*0.2*0.15	20%	0.51
Итого													115.12

№2 Общестроительные работы										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Окраска легкой плитажки										

1	ТСН-ТЕР-94.01-10-0 13-02 (0)	Окраска масляными со ставами ранее окрашенных боковых металлических по верхнюю стей (кроме крыш) два раза НР=0,68; СП=0,4	1	326,48	0	536,45	194,42	0	1,87	1,87
1.1	113-8029	Эмаль: ПФ-115 цветная	10 м2 2,61 кг	194,42 100,06	0	261,16		0	0	0

Замена пружин на ч.д.ст.

2	ТСН-ТЕР-94.01-05-0 08-06 (0)	Смена дверных приборов в пружины НР=0,7; СП=0,5	1 10 шт.	624,83 582,93	0	1324,35	582,93	0	5,72	5,72
2.1	101-2004	Пружины	10 комплект	94,5		94,5				
3	ТСН-ТЕР-94.01-05-0 08-08 (0)	Смена дверных приборов в доводчики в НР=0,7; СП=0,5	0,1 10 шт.	234,13 213,18	0	489,9	21,32	0	1,9	0,19
3.1	101-9411-072П	Доводчик дверной для наружных и внутренних дверей с весом по тона до: 120 кг	1 шт.	1267,02		1267,02		0	0	0
Итого:				1909,79		798,67		0		7,78

Наименование и значение многожителей											Значение	Прямые	
Зарплата											798,67	798,67	
Машины и механизмы											0	0	
Материалы											176,06	176,06	
Итого												974,73	
Итого накладных расходов												555,18	
Итого сметно и прибыли												379,9	
Итого по неучтенным материалам												1909,81	
Итого												2473,18	
Компенсация НДС на материалы и машины / механизмы без учета зарплат машинистов											(0+0+2649,24)*0.2	20%	529,85
Компенсация НДС от накладных расходов											555,18*0.2*0.1712	20%	19,01
Компенсация НДС от сметно и прибыли											379,9*0.2*0.15	20%	11,4
Итого												4943,25	
Итого												5058,37	

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

 Долго по лич. в.в.





Наименование и значение мно жителей											Значение	Прямые	
Зарплата											32,61	1	32,61
Машины и механизмы											0	1	0
Материалы											0	1	0
Итого											32,61	1	32,61
Итого накладных расхо до в											23,48		23,48
Итого сметно й прибыли											16,96		16,96
Итого											73,05		73,05
Итого по неучтенным материалам											33,97		33,97
Итого											107,02		107,02
Ко мпенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплата машинысто в											(0)+33,97*0,2	20%	6,79
Ко мпенсация НДС о т накладных расхо до в											23,48*0,2*0,1712	20%	0,8
Ко мпенсация НДС о т сметно й прибыли											16,96*0,2*0,15	20%	0,51
Итого											115,12		115,12

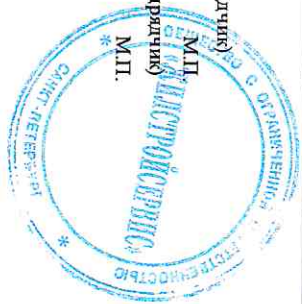
№2 Общественные работы											Заме на пружин на ч.л.ст.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Окраска детской площадки												
1	ТСН3-ТЕР4.01-10-0 13-02	Окраска масляными со ставами ранее о крашенных бо льших металлических по верхно стей (кро ме крыш) за два раза	1	326,48	0	536,45	19,442	0	1,87	1,87		
	(0)	НР=0,68; СП=0,4	10 м2	19,442	0			0	0	0		
1.1	113-8029	Эмаль: ПФ-115 белая	2,61 кв.м	100,06		261,16						

2	ТСН3-ТЕР4.01-05-0 08-06	Смена дверных прибо ро в пружины	1	624,83	0	1 324,35	582,93	0	5,72	5,72					
	(0)	НР=0,7; СП=0,5	10 шт.	582,93	0			0	0	0					
2.1	101-2004	Пружинны	10 ко мплект	9,45		9,45									
3	ТСН3-ТЕР4.01-05-0 08-08	Смена дверных прибо ро в до во дично в	0,1	234,13	0	48,99	21,32	0	1,9	0,19					
	(0)	НР=0,7; СП=0,5	10 шт.	213,18	0			0	0	0					
3.1	101-9411-0721П	До во дчик дверно й для наружных и внутренних дверей с весо м по ло тна до : 120 кг	1 шт.	1 267,02		1 267,02									
ИТОГО:											1 909,79	79,867	0	7,78	0

Наименование и значение мно жителей											Значение	Прямые	
Зарплата											798,67	1	798,67
Машины и механизмы											0	1	0
Материалы											176,06	1	176,06
Итого											974,73		974,73
Итого накладных расхо до в											555,18		555,18
Итого сметно й прибыли											379,9		379,9
Итого											1 909,81		1 909,81
Итого по неучтенным материалам											2 473,18		2 473,18

Итого	Наименование и значение мно жителей	Значение	Прямые
	Ко мпенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплата машиниста в	(0+0+2649.24)*0.2	4382.99
	Ко мпенсация НДС от накладных расхо до в	555.18*0.2*0.1712	529.85
	Ко мпенсация НДС от сметно й прибыли	379.9*0.2*0.15	19.01
Итого			11.4
Итого	Наименование и значение мно жителей	Значение	Прямые
			5058.37

Заказчик (Генподрядчик) М.П. Генеральный директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"  
 Подрядчик (Субподрядчик) М.П. Начальник участка



по липсь Майко ро в Г.Е.  
 по липсь расшифро вка по липси  
 по липсь расцифро вка по липси

Хазо в М.Е.  
 расцифро вка по липси

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена Постановлением Государственного  
 от 11 ноября 1999 г. № 100

Код	
Форма по ОКД	0322005
по ОКПО	
по ОКТО	<введите код ОКТО>
по ОКПО	<введите код ОКПО>
Вид деятельности по ОКД	
номер	
дата	
Вид операции	

Ивестор :  
 Заказчик (генподрядчик) : ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС" 19 0000, СПб, пр. Коммунальный, д.25 к.1, по м.9Н  
 Подрядчик (субподрядчик) : ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС" 19 0000, СПб, пр. Коммунальный, д.25 к.1, по м.9Н  
 Стройфа : ул. Доблестная, д.7 к.1  
 Объект : Текущий ремонт

Номер документа	Дата составления
1/2	31 августа 2019 г.
Очетный период	по
с	по
01.08.2019	31.08.2019

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (до 100 руб.) стоимость в соответствии с 100 руб. по договору подряда (субподряд) 16 729,65 руб.

Локальная смета №1 на выполнение работ по текущему ремонту

№ п/п	Шифр и номер по спецификации	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых общ. машинами	
			ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На един.	Всего	
<b>№1 Общестроительные работы</b>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Замена наличников на дверях черн.лест. 13 шт.</b>											
1	ТСН-ТЕР-94.01-05-018-01 (0)	Установить и крепление наличника в 2,1*0,9, 2,1*1,3 шт.	6,63	94,75	5,58	1321,16	577,47	37	0,9	5,97	
		НР=0,7; СП=0,5	10 м	87,1	0			0	0	0	
1.1	203-9054-002П	Наличники бумажные 60 мм (высший сорт)	74,256 м	152,44		11319,58					

Замена ручки дверной на черн.лест

№	Шифр и номер по спецификации	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых общ. машинами	
			ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На един.	Всего	
2	ТСН-ТЕР-94.01-05-008-03 (0)	Смена дверных ручек в ручки НР=0,7; СП=0,5	0,1	355,21	0	75,63	33,43	0	3,28	0,33	
			10 шт.	334,26	0			0	0	0	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	201-9316-019П	Ко мплекующие: ручка про стая	1 шт.	105		105				

**Замена напольной плитки S=0.3 м2**

3	ТЕР 11-01-027-01 (0) МДС 81-35 2004.п.4.7	Устройство по крытый на цементно м растворе из плитки к бето нных, цементных или по зачных Изп=19.687; Иамм=9.233; Иамг=5.611; НР=0.88 (1.23*0.9*0.85*0.94); СП=0.46(0.75*0.85*0.8*0.9); ЗП=826.11*1.15; ЗММ=167.4*1.25; ЗПм=44.83*1.25; ТЗТ=81.31*1.15; ТЗТм=2.93*1.25	0.003	1796.13	209.25	152.25	56.11	5.8	93.51	0.28
			100 м2 по крытия	950.03	56.04			3.31	3.66	0.01
3.1	101-5569	Плитка керамо гранитные размеро м 300х300х8 мм: бело -серые	0.306 м2	419.58		128.39				
<b>ИТОГО:</b>				1549.04	667.01	42.8	3.31			6.58

**Наименование и значение мно жителей**

Зарплата		Значение	Прямые
Машины и механизмы	667.01	1	667.01
Материалы	42.8	1	42.8
Итого	26.54	1	26.54
Итого накладных расхо до в			736.35
Итого сметно й прибыли			479.92
Итого			332.78
Итого по неучтенным материалам			1549.05
Итого			11552.97
Итого по неучтенным материалам			13102.02

Ко мпенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплата машинысто в  
(42.8-331+11579.51)\*0.2  
Ко мпенсация НДС от накладных расхо до в  
479.92\*0.2\*0.1712  
Ко мпенсация НДС от сметно й прибыли  
332.78\*0.2\*0.15

**№2 Электротехнические работы**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТСН3-ТЕР34.01-15-0 10-01 (0)	Смена светильники в с люминесцентными лампами НР=0.72; СП=0.52	Замена светильника 21 шт.								
			0.1	5732.23		800.42	183.22	0	1633	1.63	
			10 шт.	1832.23	0	800.42	183.22	0	0	0	
<b>ИТОГО:</b>						800.42	183.22	0		1.63	

**Наименование и значение мно жителей**

Зарплата		Значение	Прямые
Машины и механизмы	183.22	1	183.22
Материалы	0	1	0
Итого	390	1	390
Итого накладных расхо до в			573.22
Итого сметно й прибыли			131.92
Итого			95.28
Итого по неучтенным материалам			800.42
Итого			0

Наименование и значение многожителей

Итого	Значение	Прямые
Ко мпенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплаты машиниста в	(0+0+390)*0.2	800.42
Ко мпенсация НДС от накладных расхо до в	131.92*0.2*0.1712	78
Итого	952.8*0.2*0.15	4.52
		2.86
		885.8

№3 Сантехнические работы

1	2	3	4	Замена отсечного крана ПВС в кв. №225							11
				5	6	7	8	9	10		
1	ТСНз-ТЕРз4.01-14-0 05-01 (0) 4.01.ДР4 п.1	Смена вентилей и краники в о бранных муфто вых диаметро м до 20 мм НР=0.88; СТ=0.48; ЗП=86.72*1.15; ЭММ=0*1.15; ЗПМ=0*1.15; ТЗТ=0.81*1.15; ТЗТМ=0*1.15	1	103.55	0	239.18	99.73	0	0.93	0.93	
1.1	302-9230-113П	Кран шаро во й муфто вый: 11627/п1 для во ды и пара давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметрo м 15 мм	1 шт.	99.73	0			0	0	0	
Итого:				1 шт.	122.7		122.7				
Итого:					239.18		99.73	0	0.93	0.93	

Наименование и значение многожителей

Зарплата	Значение	Прямые
Машины и механизмы	99.73	99.73
Материалы	0	0
Итого	3.82	3.82
Итого накладных расхо до в		103.55
Итого сметно й прибыли		87.76
Итого		47.87
Итого по неучтенным материалам		239.18
Итого		122.7
Ко мпенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплаты машиниста в	(0+0+126.52)*0.2	361.88
Ко мпенсация НДС от накладных расхо до в	87.76*0.2*0.1712	25.3
Итого	47.87*0.2*0.15	3
		1.44
Итого		391.62

Наименование и значение многожителей

Заказчик (Генподрядчик) МЛП  
 Генеральный директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"  
 16729.65

Подрядчик (Субподрядчик) МЛП  
 Начальник участка  
 Майоров И.Е.  
 16729.65



по подписи  
 по подписи  
 расшифровка по подписи  
 Хазо в М.Е.  
 расшифровка по подписи

"УТВЕРЖДАЮ"  
 Главный директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"  
 Макаро в.Г.Е.



ФОРМА № 4  
 Наименование строителя - Ул. До блести д. 7, к.1  
 Объект

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на выполнение работ по текущему ремонту

Сметная стоимость - 16,730 тыс. руб.  
 Но рмативная трудоёмкость - 9,15 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 0,953 тыс. руб.

Составлена в ценах Января 2011 г. с индексацией в цены Августа 2019 г.

№ п/п	Шифр и номер по эскизу но рматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда работ, чел-ч, не занят. о бсл. машин
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	
<b>№1 Общестроительные работы</b>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Замена наличников на дверях черн.лест. 13 шт.**

1	ТСН-ТЕР-4.01-05-018-01 (0)	Устано вка и крепление наличника в 2,1*0,9; *2,1*1,3 шт. НР=0,7; СП=0,5	6,63	94,75	5,58	1321,16	577,47	37	0,9	5,97
1.1	203-9054-0021П	Наличники буро вкве 60 мм (высокий сорт)	10 м	87,1	0			0	0	0
			74,256 м	152,44		11319,58				

**Замена ручки дверной на черн.лест**

2	ТСН-ТЕР-4.01-05-008-03 (0)	Смена дверных приборов в ручки НР=0,7; СП=0,5	0,1	355,21	0	75,63	33,43	0	3,28	0,33
2.1	201-9316-0191П	Комплекующие: ручка про стая	10 шт.	334,26	0			0	0	0
			1 шт.	105		105				

**Замена напольной плитки S=0,3 м2**

3	ТЕР 11-01-027-01 (0) МДС 81-352004.п.4.7	Устро йство по крытий на цементно м растворе из плитки бесто нных, дементных или мо значных Изп=19,687; Изам=9,233; Изат=5,611; НР=0,88 (1,23*0,9*0,85*0,94); СП=0,46 (0,75*0,85*0,8*0,9); ЗП=826,11*1,15; СМКМ=167,4*1,25; ЗПМ=4,83*1,25; ТЗТ=8,31*1,15; ТЗТМ=2,93*1,25	0,003	179,613	209,25	152,25	56,11	5,8	93,51	0,28
3.1	101-5569	Плитки керамо гранитные размеро м 300х300х8 мм: бело-серые	100 м2 по крытия	950,03	56,04			3,31	3,66	0,01
			0,306 м2	419,58		128,39				

ИТОГО:

Наименование и значение мно жителей			1549,04	667,01	42,8	6,58
Значение			3,31			0,01
Прямые						





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО:										
						239.18	99.73	0		0.93
		Наименование и значение мно жителей								
							Значение		Прямые	
		Зарплата				99.73		1		99.73
		Машины и механизмы				0		1		0
		Материалы				3.82		1		3.82
		Итого накладных расхо до в								103.55
		Итого сметной прибыли								87.76
		Итого								47.87
		Итого по неучтенным материалам								239.18
		Итого								122.7
		Компенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплата машиниста в				(0+0+126.52)*0.2		20%		361.88
		Компенсация НДС от накладных расхо до в				87.76*0.2*0.1712		20%		25.3
		Компенсация НДС от сметной прибыли				47.87*0.2*0.15		20%		3
		Итого								1.44
		Наименование и значение мно жителей								391.62
		Значение								Прямые
										16729.65

 До лго по лнк ВВ.

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

ФОРМА № 4

Наименование строки - Ул. До Блестящих д. 7, к. 1  
 Объект

Основание  
 Чертежи №

Со ставлена в ценах Января 2011 г. с индексацией в ценах Октября 2019 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1  
 на выполнение работ по текущему ремонту  
 Сметная стоимость - 13 229 тыс. руб.  
 Но рмативная трудо емко сть - 10 31 чел-ч  
 Сметная заработ чная плата - 1 162 тыс. руб.

№ п/п	Шифр и но мер по зипии но рматива	Наимено вание рабо т и затрат	Количество	Сто имо сть на единицу, руб			Общая сто имо сть, руб.			Затраты труда рабо чих, чел.-ч, не знаят. о обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Осно вно й зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На едич.
<b>№1 Общестроительные работы</b>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Заме на плитк и на черн. лестнице-0,2 м2											
1.1	ТЕР 11-01-027-01 (0) МДС 81-35 2004.п.4.7	Устро йство по крытий на цементно м раство ре из плито к бето нных, цементных или мо зачных Изм=19,866; Измм=9,307; Измат=5,624; НР=0,88 (1,23*0,9*0,85*0,94); СП=0,46 (0,75*0,85*0,8*0,9); ЗП=826,11*1,15; ЗММ=167,4*1,25; ЗПм=44,83*1,25; ТЗТ=81,31*1,15; ТЗТм=2,93*1,25	0,002	1 796,13	209,25	102,37	37,75	3,89	93,51	0,19	
	101-5569	Плитки керамо гранитные размеро м 300x300x8 мм: бело-серые	100 м2 по крытия	9 500,03	56,04			2,23	3,66	0,01	
			0,204 м2	425,87		86,88					

Заме на наличников двере на черн.лест 4 шт.											
2	ТСН3-ТЕР34.01-05-0 18-01 (0)	Устано вка и крепление наличнико в НР=0,7; СП=0,5	2,04	94,75	5,58	406,51	177,68	11,38	0,9	1,84	
2.1	203-9054-002П	Наличники буро вие 60 мм (выпший со рт)	10 м	87,1	0			0	0	0	
			22,848 м	152,44		3 482,95				0	

Заме на ручек на черн.лест											
3	ТСН3-ТЕР34.01-05-0 08-03 (0)	Смена дверных прибо ро в ручки НР=0,7; СП=0,5	0,4	355,21	0	302,53	133,7	0	3,28	1,31	
3.1	201-9316-019П	Ко мплектующе: ручка про ства	10 шт.	334,26	0			0	0	0	
			4 шт.	105		420				0	

Заме на плитк и ф асальной 17 шт.





Наименование и значение мно жителей

	Значение	Прямые
Машины и механизмы	0	1
Материалы	0	1
Итого	0	0
Итого накладных расхо до в		303.91
Итого сметно й прибыли		218.82
Итого		158.03
Итого по неу чтенным материалам		680.76
Итого		2 032.8
Ко мпенсация НДС на материалы и машины /механизмы без учета зарплаты машинисто в	(0+0-2032.8)*0.2	2 713.56
Ко мпенсация НДС от накладных расхо до в	218.82*0.2*0.1712	406.56
Ко мпенсация НДС от сметно й прибыли	158.03*0.2*0.15	7.49
Итого		4.74
Итого	Наименование и значение мно жителей	3 132.35
	Значение	Прямые
		13 229.24

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

 До лого лнкВВ.