

**Выполнение текущего ремонта по адресу: пр. Героев, д.18 за 2018 год управляющей
компанией ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"**

Сжил.=49698.3 кв.м., начисл: 3 703 517.3 руб.

Скоммер.= 2685.8 кв.м., начисл: 200 145.8 руб.

Собщ.=52384.1 кв.м. начисл.: 3 903 663.13 руб.

План на 2018 г.: 3 903 663.13 руб.

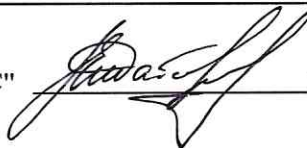
Выполнено за 2018 г.: 1 397 573.88 руб.

Инвест: 880 364 руб.

№	Раздел	Вид работ	Сумма,руб.
1	Общестроительные работы		352624.02
		1. Установка доводчиков (10 шт.) лифт. холлы №1-10 пар. 2. Установка замков (30 шт.) лифт. холлы №1-10 пар. 3. Ремонт дверей противопожарных :замена замков (40 шт.), ручки (40 шт.) №1-10 пар.	104893.8
		4. Обустройство выходов из подвалов, установка ограждений, кровли. двери (663 м)	139254.87
		5. Установка замков на этажных щитах (240 шт.) №1-10 пар.	67999.87
		6. Установка поручней в арках (52,5 м.) между №3 и 4 пар., 6 и 7 7. Замена подоконников МОП (8 шт) 1500 мм консъержсная №3-9 пар.	40475.48
			498363.7
2	Электротехнические работы		498363.7
		1. Замена проводки (100 м.п.) ,подвал 2. Установка выключателей, разеток (20 шт.) ,подвал 3. Установка светильников (18 шт.), подвал	39287
		4. Замена проводки (100 м.п.) №2 пар. 5. Установка светильников оптико-акустич. (200 шт.) №2 пар. 6. Установка ламп энергосбер. (500 шт.) №1-10 пар.	360164
		7. Замена ламп светодиодных МОП (176 шт.) №1-10 пар. 8. Установка выключателей (10 шт.) ,подвал 9. Замена электропроводки (100 м.п.), подвал 10. Трансформатор тока ГРЩ №1 (3 шт.), 11. Замена выключателей (1 шт.)	48347.95
		12. Замена ламп светодиодных МОП (454 шт.) №1-10 пар.	50564.75
			237956.76
			237956.76
		1. Ремонт канализации, смена муфт канализационных (24 шт.) ревизия (50 шт.), подвал 2. Замена трубопровода ГВС (8 м.), подвал	40313.42

3	Сантехнические работы	3. Установка термометров (шт.), манометров (10 шт.), в ИТП №1,2 (4	16886.36
		4. Установка байпасов, вместо п/суш. (2 шт.) №2 пар.	42926.26
		5. Ремонт розлива ГВС (4 фланца+7 муфт), подвал	
		6. Ремонт розлива ГВС (Муфты 90 шт.), подвал	112945.63
		7. Замена отсечных кранов, подвал (10 шт.)	24885.09
4	АВР 10%		308629.4
5	Инвестиц. обязательства	1. Посадка кустарников на придомовой терр. 2. Восстановление нарушенного благоустройства. Ремонт всего набивного покрытия садово-парковых дорожек 3. Установка полусфер бетонных (98 шт.)	880 364
	ИТОГО 2018		1397573.88

Генеральный директор ООО "ЖИЛСТРОЙСЕРВИС"



Майоров Г.Е.